



M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S T U D Ě N K A

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE
- stavební úřad



VÁŠ DOPIS Č.J.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: MS 3699/2023/SŘÚPaR/To
NAŠE SP.ZN.: STAV 45/2023/SŘÚPaR/To 8
329.5 A5

VYŘIZUJE: Ing. Lubomír Toman

TELEFON: 556 414 358

E-MAIL: toman@mesto-studenka.cz

DS: vz3bvhc

DATUM: 9.5.2023

Město Studénka

nám. Republiky 762

742 13 Studénka

zastoupené plnou mocí

Kudělka s.r.o.

742 53 Kunín 104

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 94j až 94p stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 02.02.2023 podalo a dne 12.04.2023 na základě výzvy doplnilo:

Město Studénka, IČO: 00298441, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka zastoupené plnou mocí
Kudělka s.r.o., IČO: 27835511, 742 53 Kunín 104,
(dále jen "stavebník")

a na základě tohoto přezkoumání podle § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje stavební záměr** a vydává

s p o l e č n é p o v o l e n í

na stavbu:

„Stavební úpravy nádrže s vodní hladinou a tryskami“, nám. Republiky, Studénka,
(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1356/42 (ostatní plocha) v k. ú. Butovice.

Druh a účel umísťované stavby:

Stavební úpravy stávající nádrže s vodní hladinou a umístění nové technologické jímky na veřejném prostranství.

Stavební úpravy nádrže s vodní hladinou:

- nová kruhová nádrž o průměru 6,0 m, s vodní hladinou a tryskami,
- betonové základové konstrukce,
- betonová monolitická konstrukce z pohledového betonu,
- dvojité dno pro umístění technologie ovládání jednotlivých trysek,
- izolace proti vodě z PVC folie a krystalické izolace,
- automatická kontrola hladiny, vč. dopouštění a vypouštění,
- výměna 4 ks sloupů veřejného osvětlení,
- část okraje obložená dřevem,
- kolem jímky umístěn nový mobiliář (betonové lavičky s dřevěnými sedáky a opěradly),
- umístění na místě původního vodního prvků,
- zastavěná plocha vodní nádrže 28,27 m²,
- stávající zpevněná plocha z (30% oprava) 249,63 m²,

- stávající zatravněná plocha (nové zatravnění) 384,21 m².

Technologická jímka:

- nová technologická jímka, nahrazující původní, je posunutá o cca 2,5 m,
- prefabrikovaná železobetonová konstrukce rozměrů 3,11 m x 3,60 m x 2,60 m,
- jímka je pojízdná, betonový komínek jímky opatřen litinovým kanalizačním víkem o průměru 600 mm,
- do jímky zavedeno (umístěno):
 - o stávající přípojka vodovodu s přemístěním vodoměru (upravena trasa pro zaústění do nové jímky),
 - o technologie filtrace,
 - o řízení dopouštění a vypouštění,
- na jímce umístěn betonový pilíř s dřevěným obkladem s pojistkovou skříní a ovládáním vodního prvku a trysek.

Připojení elektrické energie je ze stávající energetické šachty.

Veřejné osvětlení zajištěno 4 novými sloupy na místě původních.

Stavební úpravami se nemění stávající bezbariérové řešení a napojení na stávající zpevněné plochy.

Součástí je umístění nového mobiliáře v kruhu kolem vodní nádrže a výměna veřejného osvětlení.

Umístění stavby na pozemku (vše v k. ú. Butovice):

Stavební úpravy nádrže s vodní hladinou:

- na místě původního vodního prvku na pozemku parc. č. 1356/42, ve vzdálenosti 18,183 m od hranice sousedního pozemku parc. č. 1392.

Technologická jímka:

- na pozemku parc. č. 1356/42 SZ směrem ve vzdálenosti cca 8,5 m od nádrže,
- ve vzdálenosti 15,023 m od hranice sousedního pozemku parc. č. 1392.

Popis prostorového řešení stavby:

Stavební úpravy nádrže s vodní hladinou:

- kruhová nádrž o průměru 6,0 m,
- výměna 4 ks sloupů veřejného osvětlení,
- kolem jímky umístěn nový mobiliář (betonové lavičky s dřevěnými sedáky a opěradly),
- umístění na místě původního vodního prvku,
- zastavěná plocha vodní nádrže 28,27 m²,
- stávající zpevněná plocha z (30% oprava) 249,63 m².

Technologická jímka:

- prefabrikovaná železobetonová konstrukce rozměrů 3,11 m x 3,60 m x 2,60 m,
- betonový komínek jímky opatřen pojízdným litinovým kanalizačním víkem o průměru 600 mm,
- na jímce umístěn betonový pilíř s dřevěným obkladem s pojistkovou skříní a ovládáním vodního prvku a trysek.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavbou je dotčen pozemek parc. č. 1356/42 (ostatní plocha) v k. ú. Butovice, a to zařízením staveniště, umístěním a následným užíváním stavby.

Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Jako stavební pozemek se pro uskutečnění stavby vymezuje pozemek parc. č. 1356/42 v k. ú. Butovice o celkové výměře cca 900 m².
2. Stavba bude umístěna a provedena podle společné dokumentace, kterou vypracoval a autorizoval Ing. arch. Tomáš Kudělka, autorizovaný architekt, ČKA 03141; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po osazení technologické jímky,
 - b) po dokončení stavby.

4. Stavba bude dokončena **do 11/2024**.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem dle výběru stavebníka, který si zajistí odborné vedení nad prováděnou stavbou stavbyvedoucím. Zhotovitel ručí za bezpečné provádění stavby dle schválené projektové dokumentace a platných předpisů.
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a doloží doklad – osvědčení autorizace, kterým prokáže, že je vybraná firma oprávněna práce provádět (autorizace osoby provádějící stavbyvedoucího, dle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů § 2 odst. 1) a zákona č. 455/1991 Sb., Živnostenský zákon, příloha č. 2).
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.
8. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 50 db, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 6:00 hodin.
9. Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k znehodnocení sousedních pozemků a staveb a po ukončení stavby budou veškeré pozemky uvedeny do původního stavu.
10. Bude respektováno vyjádření CETIN, a.s., ze dne 24.01.2023 pod čj. 17466/23 – dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti:
 - řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK,
 - pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení,
 - pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.

Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.:

Obecná práva a povinnosti stavebníka a/nebo žadatele:

- stavebník, žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna příslušnými požadavky,
- SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven ustanovení § 102 zákona o elektronických komunikacích a/nebo právními předpisy účinnými před zákonem o elektronických komunikacích, není-li příslušnými požadavky stanoveno jinak,
- stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo zájmové území,
- při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v situačním výkresu, který je přílohou vyjádření a skutečným stavem je stavebník a/nebo žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS,
- stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190,
- bude-li stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

Povinnosti stavebníka při přípravě stavby:

- při projektování stavby je stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace stavby zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z příslušných požadavků, zejména ze zákona o elektronických komunikacích a stavebního zákona, respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a umožňovala, aby i po provedení a umístění stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK,

- nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce a/nebo umístění stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce, vyvolá stavebník překládku,
- při projektování stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda stavba vyvolá překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto vyjádření,
- pokud se v zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod první odrážkou tohoto článku, přičemž platí, že stavebník vyvolá překládku v případech uvedených pod druhou odrážkou tohoto článku,
- stavebník je povinen při projektování stavby, která je stavbou zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění stavby dle stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření,
- je-li stavba v souběhu s kabelovodem, nebo kabelovod kříží, je stavebník povinen nejpozději ke dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke stavbě, oznámit POS a projednat s POS veškeré případy, kdy trajektorie podvrtů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od kabelovodu a jakékoliv výkopové práce, které budou anebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
- je-li stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti kabelovodu, ve vzdálenosti menší než jsou 2 m nebo kříží-li stavba kabelovod ve vzdálenosti menší než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, je stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je stavebník povinen zakreslit profil kabelové komory.

Povinnosti stavebníka při provádění stavby:

- stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle příslušných požadavků a dle stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit,
- pět (5) pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka,
- stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace,
- při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN ke změně nivelety terénu, a/nebo k výsadbě trvalých porostů,

a/nebo ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení,

- zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací,
- stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat a případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru,
- byla-li v souladu s vyjádřením a těmito všeobecnými podmínkami odkrytá SEK je stavebník povinen tři (3) pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný den zakrytí, číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

Rozhodné právo:

- vyjádření a tyto všeobecné podmínky se řídí českým právem, zejména občanským zákoníkem, zákonem o elektronických komunikacích a stavebním zákonem. Veškeré spory z vyjádření či všeobecných podmínek vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

Písemný styk:

- písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely vyjádření a všeobecné podmínky rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů: v listinné podobě, e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů.

Závěrečná ustanovení:

- stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje dnem převzetí vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoby není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN,
- pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené vyjádřením nebo těmito všeobecnými podmínkami je stavebník, žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností stavebníka, žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

11. Bude respektováno vyjádření Zásobování teplem Vsetín a.s. ze dne 02.02.2023 čj. ZTV/AZ/2023/0022 – dojde k dotčení:

- v předmětné lokalitě dojde k dotčení vodovodu a kanalizace ve správě společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s. viz. příloha, situace je pouze orientační,
- dále upozorňujeme, že může dojít k dotčení přípojek ve vlastnictví vlastníka stavby nebo pozemku připojeného na vodovod nebo kanalizaci,
- před zahájením výkopových prací bude na základě telefonické objednávky na č. 724110938 provedeno vytýčení podzemních sítí ve správě společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s., objednatel bude s vytýčením prokazatelně obeznámen,
- křížení a souběh podzemních sítí požadujeme řešit v souladu s ochrannými pásmy vodovodního a kanalizačního potrubí dle § 23 zákona č. 274/2000 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“) a ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení,
- výkopové práce v ochranných pásmech vodovodu a kanalizace budou do vzdálenosti 1,5 m od okraje potrubí prováděny se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození zařízení ve správě společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s., výkopové práce v místech křížení budou prováděny ručním výkopem, v případě křížení bude před záhozem přizván zástupce společnosti

Zásobování teplem Vsetín a.s. (tel. č. 602709156) ke kontrole křížení, tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku, bez písemného dokladu o provedené kontrole nesouhlasíme s provedením stavby a udělením kolaudačního souhlasu,

- v případě, že dojde k poškození zařízení ve správě společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s., bude neprodleně kontaktována pohotovostní služba (tel. č. 602709156),
- v ochranných pásmech kanalizace a vodovodu nebude skládkován výkopový ani jiný materiál a bude umožněn přístup k objektům nebo zařízením na kanalizačním a vodovodním řádu (např. šoupata, hydranty, revizní šachty, atd.),
- dotčené objekty na vodovodní a kanalizační síti (např. šoupata, šachty, atd.) budou vyzvednuty do úrovně konečných úprav terénu dle požadavků provozovatele inženýrských sítí na náklad investora, stavebníkem bude sepsán protokol o dotčených objektech, jehož součástí bude přehledná situace objektů.

12. Bude respektováno vyjádření POWGEN a.s. ze dne 20.01.2023 pod zn. 9/2023 – souhlas s realizací za podmínek:

- v předmětné lokalitě dojde k dotčení přípojky horkovodu pro budovu „Vagonář čp. 697“ ve správě společnosti POWGEN a.s. Stavbou požadujeme respektovat stávající síť ve správě společnosti POWGEN a.s.,
- před zahájení výkopových prací bude na základě písemné objednávky provedeno vytyčení podzemních sítí ve správě společnosti POWGEN a.s. Stavebník bude s vytyčením prokazatelně obeznámen,
- křížení a souběh podzemních sítí požadujeme řešit v souladu s ochrannými pásmy zařízení pro rozvod tepelné energie dle zákona č. 458/2000 Sb., § 87, č. 2,
- výkopové práce v ochranných pásmech budou do vzdálenosti 2,5 m od kraje potrubí prováděny se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození zařízení ve správě společnosti POWGEN a.s. výkopové práce v místech křížení budou prováděny ručním výkopem. V případě křížení bude před záhozem přizván zástupce společnosti POWGEN a.s. (tel. +420 602 557 490, pan Lubomír Taneček) ke kontrole křížení. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez písemného dokladu o provedené kontrole nesouhlasíme s provedením stavby a udělením kolaudačního souhlasu,
- v případě, že dojde k poškození zařízení v ve správě společnosti POWGEN a.s., bude neprodleně kontaktována pohotovostní služba (tel. +420 602 709 156),
- v ochranných pásmech zařízení pro rozvod tepelné energie nebude skládkován výkopový ani jiný materiál a bude umožněn přístup k objektům nebo zařízením na rozvodu tepelné energie (např. šoupata, revizní šachty, atd.),
- dotčené objekty na rozvodech tepelné energie (např. šoupata, šachty, atd.) budou vyzvednuty do úrovně konečných úprav terénu dle požadavků provozovatele inženýrských sítí na náklad investora. Stavebníkem bude sepsán protokol o dotčených objektech, jehož součástí bude přehledná situace objektů.

13. Bude respektováno vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 01.02.2023 pod zn. 001131238117 – souhlasí s předloženou projektovou dokumentací za dodržení podmínek:

- požadovaná stavba bude umístěna mimo ochranné pásmo podzemního kabelového vedení VN a NN, které činí 1 m po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy,
- před zahájením výkopových prací požádá zhotovitel o vytyčení stávajícího kabelového vedení VN a NN. Zemní práce budou prováděny v ochranném pásmu (OP) kabelového vedení VN a NN zásadně ručně. V případě, že dojde k odkrytí kabelového vedení, bude stavebníkem přizván zástupce společnosti ČEZ Distribuce a.s. - oddělení sítě Nový Jičín (tel. 800 850 860), který provede kontrolu uložení vedení a dohodne se zhotovitelem další postup. O této kontrole bude proveden záznam do stavebního deníku zhotovitele,
- před provedením záhozu výkopu v místech souběhu a křížení se zařízením distribuční soustavy (DS) musí být přizván zástupce ČEZ Distribuce a.s. – oddělení sítě Nový Jičín, který provede kontrolu před záhozem. O této kontrole bude proveden záznam do stavebního deníku zhotovitele,
- odkryté zařízení distribuční soustavy musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou,

- hloubka uložení kabelového vedení VN a NN bude i po realizaci stavby zcela v souladu s normou ČSN 73 6005 a PNE 34 1050,
- podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření,
- v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti,
- místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050,
- v případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu,
- při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, 2 m od vedení VN dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN,
- pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek,
- stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy věc smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění,
- v případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí,
- umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu,
- musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.,
- dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s.,
- toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a.s. a Telco Pro Services, a.s.,
- toto vyjádření nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie.

14. Bude respektováno vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.11.2022 pod zn. 0101849275 – v zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní síť NN a stanice:

Podmínky pro provádění činnosti v ochranných pásmech podzemních vedení.

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. 5 zákona č. 458/00 Sb., a činí 1 m po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 m po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, již se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- Výkopové práce do vzdálenosti 1 m od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
- Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50341-2, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací min. 3 pracovní dny předem.
- Při potřebě přejíždění trasy podzemního vedení vozidly nebo mechanismy je potřeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
- Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu/ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
- Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného ČEZ Distribuce, a.s.
- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce tel 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
- Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

- Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech elektrických stanic

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v §46, odst. 6, zákona č. 458/2000 Sb. a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího lince obvodového zdiva,
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

1. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz. podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
2. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
3. umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
4. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 uvedeného zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Město Studénka, IČO: 00298441, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka (stavebník),

CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 (věcné břemeno užívání k pozemku parc. č. 1356/42 v k. ú. Butovice).

Odůvodnění:

Dne 02.02.2023 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Protože žádost neobsahovala všechny podklady a stanoviska potřebné pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 06.02.2023 vyzván k doplnění žádosti do 30.04.2023 a řízení bylo usnesením čj. MS 1072/2023/SŘÚPaR/To přerušeno.

Stavebník požadované podklady doplnil ke dni 12.04.2023.

Stavební úřad oznámil dne 12.04.2023 pod čj. MS 2922/2023/SŘÚPaR/To zahájení společného řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil od ústního jednání a stanovil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do 15 dnů od doručení oznámení.

V průběhu společného řízení nebyly uplatněny žádné námitky účastníků řízení.

Stavební úřad v oznámení zahájení společného územního a stavebního řízení účastníky řízení upozornil na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě.

Stavební úřad zároveň účastníkům řízení, podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu sdělil, že mají možnost před vydáním společného povolení vyjádřit se k jeho podkladům, a to na stavebním úřadě ve Studénce v kanceláři č. 23 dne 03.05.2023 (středa) od 08:00 – 11:30, 12:30 – 17:00 hodin, a dne 02.05.2023 (úterý) a dne 04.05.2023 (čtvrtek) od 08:00 – 11:30, 12:30 – 14:00 hodin.

Žádný z účastníků řízení této možnosti nevyužil.

Stavební úřad v rámci společného územního a stavebního řízení posuzoval, zda je stavební záměr žadatele v souladu s § 94o stavebního zákona, a to:

- *s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:*

Stavba „Stavební úpravy nádrže s vodní hladinou a tryskami“, nám. Republiky, Studénka, je celá v působnosti obecného stavebního úřadu. Stavebník podal žádost o vydání společného povolení se všemi náležitostmi dle správního řádu a ustanovení § 94l odst. 1 stavebního zákona a byly k ní doloženy všechny náležitosti dle ustanovení § 94l odst. 2 stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska souladu s obecnými požadavky na výstavbu ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) stavebního zákona. Obecnými požadavky na výstavbu se ve smyslu citovaného ustanovení rozumí obecné požadavky na využívání území (vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů), technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, stanovené prováděcími právními předpisy (vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů) a dospěl k závěru, že stavba je s výše uvedenými požadavky v souladu.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na využívání území stanovené vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Stavební úřad se zabýval zejména:

§ 20 vyhlášky:

- pozemek je vymezen tak, že umožňuje využití pro stavbu a je dopravně napojen na veřejně přístupnou pozemní komunikaci,
- stavební pozemek umožňuje umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel a je dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci

§ 23 vyhlášky:

- umístění stavby umožňuje napojení na stávající dopravní infrastrukturu, umístění stavby umožňuje rovněž přístup požární techniky a provedení jejího zásahu,

§ 25 vyhlášky:

- odstupy od dalších staveb v lokalitě, splňují požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, odstupy stavby

nemají vliv na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí, je zajištěna možnost údržby stavby a užívání prostoru mezi stavbami,

Vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů se stavební úřad zabýval samostatně při posuzování projektové dokumentace (viz. níže).

- *s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:*

Po dobu provádění stavby je dostupnost při výstavbě možná z veřejně přístupné komunikace.

Stavba nebude mít další nároky na dopravní obslužnost a na novou technickou infrastrukturu.

Dojde k dotčení sítí technické infrastruktury nebo jejich ochranných a bezpečnostních pásem, a to:

- CETIN a.s. ze dne 24.01.2023 pod čj. 17466/23 – dojde ke střetu, souhlas za podmínek,
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.11.2022 pod zn. 0101849275 – v zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní síť NN a stanice,
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 01.02.2023 pod zn. 001131238117 – souhlasí s předloženou projektovou dokumentací za dodržení podmínek,
- Zásobování teplem Vsetín a.s. ze dne 02.02.2023 čj. ZTV/AZ/2023/0022 – dojde k dotčení, souhlas za podmínek,
- POWGEN a.s. ze dne 20.01.2023 pod zn. 9/2023 – dojde k dotčení, souhlas za podmínek.

Předložená dokumentace respektuje stanovené podmínky, které jsou rovněž zahrnuty do podmínek pro umístění a provedení stavby.

Nedojde k dotčení jiných sítí technické infrastruktury nebo jejich ochranných a bezpečnostních pásem.

Nedojde ke vzniku nových ochranných nebo bezpečnostních pásem.

- *s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:*

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, stanoviska dotčených orgánů vyhodnotil a zjistil:

- Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování ze dne 16.01.2023 pod čj. MBC/1611/23/ŽP/Koc 174/2023 – souhlasné koordinované stanovisko,
- součástí souhlasného koordinovaného stanoviska Městského úřadu Bílovec je souhlasné závazné stanovisko úřadu územního plánování, záměr je přípustný (bez podmínek),

Záměr není předmětem posuzování ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad záměr vyhodnotil dle požadavků zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů. Vyhodnotil je, jak je výše uvedeno a jednotlivé podmínky zahrnul do výroku rozhodnutí jako podmínky pro umístění a provedení stavby. Mezi jednotlivými stanovisky neshledal rozpory. Stavební úřad po prostudování předložených podkladů je toho názoru, že předložené podklady vyhovují požadavkům zvláštních právních předpisů a požadavkům dotčených orgánů.

Stavební úřad dále v rámci společného řízení ověřil, zda:

- *dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:*

Stavební úřad po prostudování předložené projektové dokumentace zjistil, že společná dokumentace je zpracována v souladu s ustanovením přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Společná dokumentace je úplná a přehledná, obsahuje části A až D s tím, že rozsah jednotlivých částí a položek odpovídá druhu a významu stavby, charakteru navrhované změny v území, charakteru navrhované změny vlivu užívání stavby na území, podmínkám v území, umístění stavby, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Ke společné dokumentaci byla doložena dokladová část. Společná dokumentace byla zpracována

oprávněnou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to Ing. arch. Tomášem Kudělkou, autorizovaným architektem, ČKA 03141.

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska souladu s obecnými požadavky na výstavbu ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) stavebního zákona. Obecnými požadavky na výstavbu se ve smyslu citovaného ustanovení rozumí obecné požadavky na využívání území (vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů), technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, stanovené prováděcími právními předpisy (vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů) a dospěl k závěru, že stavba není s výše uvedenými požadavky v rozporu.

Soulad s ustanovením vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů je vyhodnocen v části „požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů“ (viz. výše).

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby:

- § 8:
 - o mechanická odolnost a stabilita je řešena při výrobě prefabrikovaných dílců,
 - o požární bezpečnost je řešena v požárně bezpečnostním řešení, které je součástí projektové dokumentace,
- § 10 - díky charakteru stavby a použitým materiálům nedojde k ohrožení života a zdraví osob, bezpečnosti a zdravých životních podmínek jejích uživatelů ani uživatelů okolních staveb a nedojde k ohrožení životního prostředí.
- § 18 – založení stavby je navrženo odpovídající zjištěným základovým poměrům.

Požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb se na tuto stavbu nevztahují, jedná se o „dovnitř“ nepřístupný prvek umístěný na stávajícím veřejném prostranství.

Stavební úřad je přesvědčen, že obecné požadavky na výstavbu jsou v projektové dokumentaci řešeny v dostatečné míře.

- *je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:*

Stavební úřad zjistil, že příjezd ke stavbě je z veřejně přístupné komunikace ul. Beskydská a ul. Sjednocení. Vybudování technického, popřípadě jiného vybavení stavby řeší část B. 8 předložené projektové dokumentace – zásady organizace výstavby.

- *ověření účinků budoucího užívání stavby:*

Jde o prvek umístěný na stávajícím veřejném prostranství (nám. Republiky). Budoucím užíváním stavby nedojde k obtěžování okolních pozemků nad míru přiměřenou poměrům hlukem, prachem, popílkem, kouřem, plyny, parami, pachy, pevnými a tekutými odpady, světlem, stínem, vibracemi, dopravou. Stavba je v souladu s hlavním využitím dotčené plochy.

Stavební úřad po výše uvedeném přezkoumání z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, po projednání s účastníky řízení a s dotčenými orgány zjistil, že umístěním, uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení stavební úřad stanovil dle ustanovení § 94k stavebního zákona, s ohledem na skutečnost, že vydáním společného rozhodnutí mohou být vlastnická nebo jiná práva stanovených účastníků řízení přímo dotčena:

Stavebník:

Město Studénka, IČO: 00298441, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka, které je zároveň účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, a zároveň obcí, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn.

Město Studénka je zároveň vlastníkem pozemků, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, a zároveň osobou, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno.

Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k touto pozemku (věcné břemeno užívání):

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9.

Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno (správci inženýrských sítí):

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4,

Zásobování teplem Vsetín a.s., Jiráskova 1326, 755 01 Vsetín,

POWGEN a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5,

Stavební úřad dospěl k závěru, že práva jiných nemohou být umístěním, provedením stavby a jejím budoucím užíváním přímo dotčena.

Stavební úřad ověřil vlastnická práva k jednotlivým nemovitostem prostřednictvím dálkového přístupu do evidence katastru nemovitostí.

Při rozhodování ve věci stavební úřad vycházel z níže uvedených vyjádření, stanovisek, rozhodnutí:

- MIRAMO spol. s r.o. ze dne 01.02.2023 pod zn. 22/2023 – nedojde k dotčení sítě elektronických komunikací společnosti,
- CETIN a.s. ze dne 24.01.2023 pod čj. 17466/23 – dojde ke střetu, souhlas za podmínek (podmínky stavební úřad zahrnul do podmínek pro umístění a provedení stavby),
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.11.2022 pod zn. 0101849275 – v zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní síť NN a stanice (podmínky stavební úřad zahrnul do podmínek pro umístění a provedení stavby),
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 01.02.2023 pod zn. 001131238117 – souhlasí s předloženou projektovou dokumentací za dodržení podmínek (podmínky stavební úřad zahrnul do podmínek pro umístění a provedení stavby),
- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 02.02.2023 pod č.j. 5002753235 – v zájmovém území nejsou umístěna plynárenská zařízení,
- M.NET Studénka s.r.o. ze dne 23.11.2022 pod čj. V136/2022 - nedojde ke střetu,
- Zásobování teplem Vsetín a.s. ze dne 02.02.2023 čj. ZTV/AZ/2023/0022 – dojde k dotčení, souhlas za podmínek (podmínky stavební úřad zahrnul do podmínek pro umístění a provedení stavby),
- POWGEN a.s. ze dne 20.01.2023 pod zn. 9/2023 – dojde k dotčení, souhlas za podmínek (podmínky stavební úřad zahrnul do podmínek pro umístění a provedení stavby),
- Město Studénka ze dne 05.04.2023 pod čj. MS 2832/2023/MHÚM/Rich – nemá připomínky,
- Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování ze dne 16.01.2023 pod čj. MBC/1611/23/ŽP/Koc 174/2023 – souhlasné koordinované stanovisko,
- součástí souhlasného koordinovaného stanoviska Městského úřadu Bílovec je souhlasné závazné stanovisko úřadu územního plánování, záměr je přípustný (bez podmínek),

a dalších podkladů:

- 2 x dokumentace záměru,
- plná moc z zastupování ze dne 07.11.2022.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zastává názor, že se dostatečně zabýval spisovou dokumentací, jejím obsahem, všemi doklady a podklady. Po přezkoumání stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to podáním u zdejšího správního orgánu (Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje). O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Upozornění:

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci rozhodnutí. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští. To neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Toto rozhodnutí neřeší majetkoprávní, vlastnické či nájemní vztahy.

Toto společné rozhodnutí nenahrazuje povolení k překopům a skládkám materiálu na veřejném prostranství. O případné využití veřejného prostranství musí být požádáno u příslušného obecního úřadu.

V případě dotčení pozemní komunikace stavbou nutno postupovat v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí vyhlášky č. 104/1997, v platném znění.

Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. (§ 119 odst. 1 stavebního zákona, prováděcí předpis - vyhláška č. 503/2006 Sb., § 18i a příloha č. 12, část A a B – Věc: Žádost o vydání kolaudačního souhlasu).

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník doloží (vyhláška č. 503/2006 Sb., § 18i, příloha č. 12):

- dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby u staveb technické nebo dopravní infrastruktury,
- dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci),
- popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce,
- doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy:
 - revize elektroinstalace,
 - tlaková zkouška rozvodů vodoinstalace,
 - zkouška těsnosti kanalizace,
- doklady prokazující shodu vlastností dalších použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona), atesty použitých materiálů,
- zápisy, protokoly, příp. záznamy ve stavebním deníku vyžadované v podmínkách vlastníků nebo správců sítí technické infrastruktury v jejich vyjádřeních k dotčení sítí, a to:
 - ČEZ Distribuce a.s.,
 - CETIN a.s.,
 - Zásobování teplem Vsetín a.s.,
 - POWGEN a.s.,
- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy,
- jiné doklady stanovené v povolení stavby:
 - doklady o způsobu nakládání s odpady v průběhu stavby,
 - stavební deník – k nahlédnutí.
 - vedený v souladu s přílohou č. 9 vyhl. č. 499/2006 Sb.,

- obsahující záznamy o splnění podmínek jednotlivých vlastníků nebo správců sítí technické infrastruktury, stanovených v jejich vyjádřeních,
 - plná moc v případě zastupování stavebníka.
- Oprávněná úřední osoba dle § 15 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, ve všech jednotlivých úkonech a kompetencích včetně vydávání správního rozhodnutí a usnesení:
Ing. Lubomír Toman.

„otisk úředního razítka“

Ing. Lubomír Toman
referent odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů nebyl vyměřen.

Obdrží:

účastníci společného řízení:

Kudělka s.r.o., 742 53 Kunín 104

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

vlastníci – správci inženýrských sítí:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

Zásobování teplem Vsetín a.s., Jiráskova 1326, 755 01 Vsetín

POWGEN a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5

dotčené orgány:

Městský úřad Bílovec, odbor ŽPaÚP, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

ostatní:

spis SŘÚPaR